

UMOWA NR/2018

Zawarta w dniu: pomiędzy:

Miejską Energetyką Ciepłą w Kołobrzegu Sp. z o.o., ul. Kołłątaja 3, 78-100 Kołobrzeg, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Koszalinie IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000173703, NIP: 671-00-11-275 i kapitale zakładowym w wysokości 7.683.000 PLN,
 reprezentowaną przez:

Andrzeja Olichwiruka - Prezesa Zarządu

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....

 z siedzibą w

¹wpisana/ym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w pod numerem....., kapitał zakładowy.....,- PLN

wpisana/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, data rozpoczęcia działalności..... NIP
 zwaną/ym dalej “Wykonawcą”, reprezentowaną/ym przez:

została zawarta umowa następującej treści:

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty w trybie przetargu nieograniczonego bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku, Prawo zamówień publicznych, (Art. 133 ust.1 w zw. z art. 132 ust. 1 pkt 3).

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się **do dostarczenia Zamawiającemu urządzeń do węzłów ciepłych przy ul. Pomorskiej 7b, ul. Zwycięzców 10 i ul. Jagiellońskiej 23a w Kołobrzegu**, zgodnie ze złożoną ofertą.

§2

Umowa zostanie wykonana w terminie od dnia podpisania umowy do dnia **30 kwietnia 2018 r.** (do godziny 15-tej)

§3

1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć na własny koszt i ryzyko przedmiot umowy zgodnie z specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz złożoną ofertą do dnia wskazanego w §2.
2. Odbioru jakościowego dostarczonego przedmiotu umowy dokonają w dniu dostawy upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego, czego potwierdzeniem będzie spisany na tę okoliczność protokół zdawczo-odbiorczy.
3. Do koordynacji całości spraw związanych z niniejszą umową Zamawiający wyznacza panią Mariolę Puto tel. (094) 35 260-11 wew. 14.
4. Do koordynacji całości spraw związanych z niniejszą umową Wykonawca wyznaczatel.....
5. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze braków jakościowych przedmiotu umowy, Zamawiający podpisze protokół odbioru dopiero po dostarczeniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy zgodnie z Umową, SIWZ oraz ofertą.

¹ wypełnić zgodnie z dokumentami rejestrowymi

§4

1. Z tytułu prawidłowego, zgodnego z SIWZ, wykonania Umowy, Wykonawcy przysługuje łączne wynagrodzenie w wysokości zł (słownie :)
brutto, w tym zł (słownie:) podatku VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem obejmującym wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy zgodnie z SIWZ nawet, jeśli czynności te nie zostały wprost wyszczególnione w treści niniejszej Umowy. Wykonawca mając możliwość uprzedniego ustalenia wszystkich warunków technicznych związanych z realizacją Umowy, nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, nawet, jeżeli z przyczyn od siebie niezależnych nie mógł przewidzieć wszystkich czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania niniejszej Umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury wystawionej przez Wykonawcę w terminie do 30 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej pod względem rachunkowym i formalnym faktury VAT
4. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawcy nie przysługuje prawo przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na podmiot trzeci bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, którego prawa i obowiązki dotyczą. Zgoda w każdym przypadku winna być udzielona pod rygorem nieważności.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo przeniesienia w każdym czasie praw lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na podmiot trzeci bez zgody Wykonawcy, jedynie za jego pisemnym powiadomieniem.

§5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy 12 miesięcznej gwarancji jakości na warunkach kodeksu cywilnego, okres ten nie dotyczy przypadku, gdy warunki gwarancji producenta urządzeń przewidują dłuższy okres gwarancji niż zastrzeżony w niniejszej Umowie, wówczas gwarancja Wykonawcy udzielona jest na okres wskazany w gwarancji producenta. Gwarancja producenta udzielona jest niezależnie od gwarancji Wykonawcy. Okres gwarancji jakości udzielonej przez producenta potwierdzą załączone przez Wykonawcę dokumenty (certyfikaty) gwarancji jakości. Zamawiającemu przysługuje prawo wyboru trybu, z którego dokonuje realizacji swych uprawnień, tj. z rękojmi czy gwarancji jakości, z gwarancji producenta, czy też z gwarancji Wykonawcy. Zapis niniejszy stanowi dokument gwarancji jakości w rozumieniu przepisu art. 577 kodeksu cywilnego.
2. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia następnego po dniu podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbiorczego jakościowo – ilościowego.
3. W przypadku wystąpienia w okresie gwarancji wad, usterek w przedmiocie umowy, Zamawiający zawiadamia Wykonawcę o powstałych wadach, a Wykonawca zobowiązuje się w terminie wskazanym przez Zamawiającego do ich bezwzględne i bezpłatne usunięcia.
4. W przypadku bezskutecznego upływu terminu usunięcia stwierdzonych usterek, wad Zamawiający ma prawo usunąć je we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi a kosztami obciążyć Wykonawcę bez utraty praw gwarancyjnych.
5. Wykonawca, w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, udziela gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy.
6. Okres gwarancji zostaje przedłużony o okres od ujawnienia wady lub usterki do chwili ich usunięcia.

§6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w dostawie przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za każdy dzień opóźnienia;
 - b) za opóźnienie w usunięciu usterek i wad przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za każdy dzień opóźnienia.

- c) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 Umowy,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną, w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
 3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia uzupełniającego odszkodowania w wysokości przewyższającej wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§7

Zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu.

§ 8

1. W zakresie nie uregulowanym Umową ma zastosowanie SIWZ, a także przepisy kodeksu cywilnego dotyczące umowy sprzedaży.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej Umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
4. Integralną część umowy stanowią SIWZ wraz z ofertą Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający